**Перечень документов, необходимых, для получения технических условий о подключении к сетям водоснабжения и водоотведения (юридические лица)**

1. Учредительные документы, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос;

2. Копияпаспорта (для физических лиц);

3. **Нотариально заверенные копии** правоустанавливающих документов на земельный участок;

4. **Оригинал** топографической карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с эксплуатирующими организациями (не старше 6-ти месяцев)

5. Ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта (из интернета: maps.yandex.ru, 2gis.ru/krasnodar, не старше 2-х лет);

6. Кадастровый паспорт земельного участка;

7. Градостроительный план или справка архитектуры, содержащая информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих данному земельному участку **(копия)(**при необходимости**);**

8.**Оригинал** баланса водопотребления и водоотведения подключаемого объекта с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой нагрузки по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод;

9. Сведения о составе и свойствах сточных вод, намеченных к отведению в централизованную систему водоотведения.

10. Сведения о назначении объекта, высоте и об этажности зданий, строений, сооружений;

11. Информация о сроках строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта;